

耐震 + 中庭 . style

光と風のある暮らし

プライバシーを守りながら

光と風をふんだんに取り込む

四季の移ろいを感じながら

過ごす贅沢・・・

コムハウジングは

スタイルのある感性を

発信してまいります

家事が楽になり「平屋生活」が可能な間取りと
寒い冬も快適な暮らしを叶える工夫が一杯の家

詳しくは裏面へ

OPEN HOUSE 1月27日^土 → 1月28日^日

10:00 ~ 17:00

御施主様のご好意による、2日間限定のオープンハウスです。ぜひご覧ください。

中庭・自由設計にこだわった注文住宅ならコムハウジング

詳しくはホームページで

<http://www.comhousing.com>

コムハウジング

検索

お問い合わせ

[AM9:00 ~ PM6:00]

感性ある住まい やすらぎの住宅

フリー
ダイヤル

0120-67-2102

com HOUSING

株式会社 コムハウジング

〒700-0855 岡山市北区十日市中町6-22
Tel.086-223-2101 Fax.086-223-2103



家事が楽になり「平屋生活」が可能な間取りと 寒い冬も快適な暮らしを叶える工夫が一杯の家

OPEN HOUSE

体感するだけだったら「無料」ですから、
ぜひこの機会に体感してみてください。

安心・安全の住宅構造
耐震等級3
相当の家づくり

開催日時 1月27日(土) → 1月28日(日) 10:00～17:00
◎御施主様のご好意による、2日間限定のオープンハウスです。ぜひご覧ください。

こだわり
POINT
1

理想は平屋の生活！

実質、平屋と同様な生活が送れるように、寝室と大型クローゼットを一階に配置し、客間となる和室は二階へ配置しています。一階の収納が少ないと結局、二階へ取りに上がることが必要になるため、一階に出来るだけ多くの収納を確保しています。このことで実質の「平屋生活」を可能にしました。



※イメージ写真

こだわり
POINT
2

家事のしやすいプラン

仕事でもお忙しい奥様の家事負担を軽減するための工夫が盛りだくさんです。
まずキッチンとダイニングを横並びにすることで、配膳&片付けが楽になるようにし、買い物が多い日などは、裏の勝手口からキッチンへ直接搬入することが出来ます。



※イメージ写真

「決まった形がない」
というのがコムハウジングらしさです。
「まず住む人ありき」。人はみな、異なる環境に育ち、異なる価値観、異なる個性を持っています。それらを尊重し、住む人に合わせて家をつくる。すべてはそこから始まります。



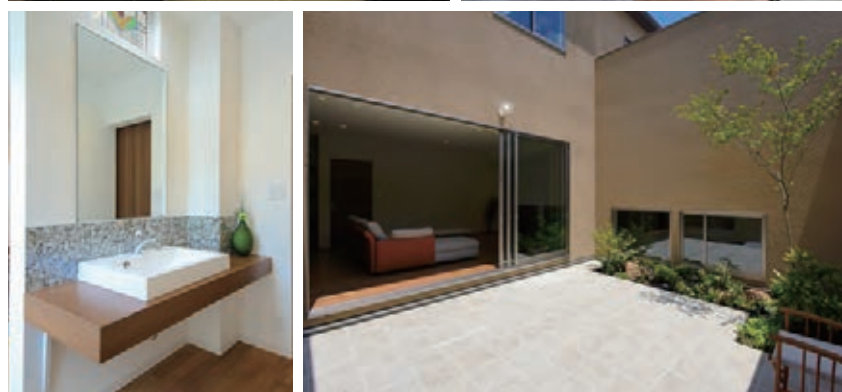
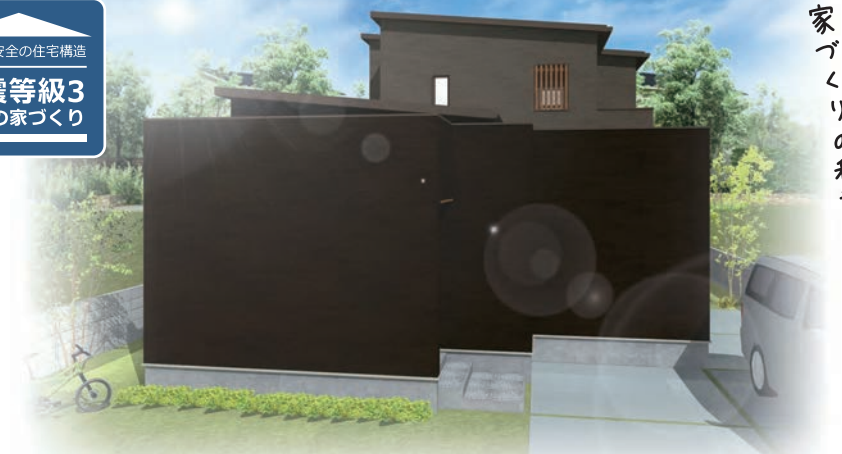
代表取締役 / 西村暢啓

中庭・自由設計にこだわった注文住宅ならコムハウジング
株式会社 コムハウジング
〒700-0855 岡山市北区十日市中町6-22 TEL.086-223-2101 FAX.086-223-2103
フリーダイヤル 0120-67-2102 [AM9:00～PM6:00]

■建設業許可:岡山県知事 第27-6703号
■1級建築士事務所:岡山県知事登録 第13921号
■宅地建物取引業者:岡山県知事(11)第2015号



自分の思いがカタチになる。
家づくりの秘訣をお教えします。



※広告掲載に間に合わなかった為、一部施工事例写真を使用しております。

◆ご来場特典！

今回ご参加いただいた方には、もちろん中庭付き住宅の施工例集をプレゼント！ 16パターンの中庭を見ることが出来る施工例集です。
また、家族みんなが安心して暮らせる丈夫な家に必要な、耐震等級3をクリア出来る構造のことがよく分かる本をプレゼント致します。

中庭styleに惹かれました
施主様との出会いは弊社のお客様の家に遊びに行かれた際に「家の印象がとても良かったので」とシヨールームにお越し頂いた時です。その頃から今お住まいのエリアでの土地探しをされており、弊社からも土地を紹介しつつ、オープンハウスなどで弊社の建物をご覧いただいていたいました。いくつもの弊社の中庭のある家をご覧いただき、どこからとも見られないブライバシーを確保しつつ、開放感のある家の良さを体感して頂き、施主様が見つけられた土地での家造りがスタートしました。
各部屋にアクセントクロスを採用し、家族それぞれこだわった壁紙を選んだり、写真を飾ったりする額にもお気に入りの壁紙をチョイスするなど、家族全員参加の家造りとなりました。

落ち着いた中にも目を引く外観
和モダンな落ち着いた雰囲気の中にもおしゃれな外観にしたいとのご要望から、濃いブラウンのグラーデーションの塗り壁を採用し、奥に二階建て部分を配置することで、平屋のような伸びやかな外観となっています。
将来のことを考えた平屋造り
将来のことも考え、一番の理想は「平屋造り」と考えられていたが、それにはとても広い土地が必要で、現在住んでいるエリア内での新築を最優先に考えられていたため、今回の70坪の土地をご購入されました。
寝室とリビングは一定の距離を確保し、安眠に配慮したプランにしました。
寝室は北側に配置し、天井は濃い色にすることで落ち着いた空間

にするのと同時に、東面に採光することで、朝の気持ちいい光が取り込めます。また、リビング収納の他ダイニングキッチンには大型のキッチンローゼットと土間スペースも確保し、野菜置き場としても活用できます。
家族が心地良い工夫いっぱいLDK
施主様からは家族みんなが快適に暮らせる家にしたとのことご要望もありました。
そこでLDKは中庭をL型に囲むことで、ダイニングキッチンとリビングを適度な距離を保ちました。また、大型の引き戸を引き出せば、リビングは独立した部屋になり、お子様のお友達や来客時の和室への移動も気にせず、リビングで寛ぐことが出来ます。
親にも子供にも嬉しい仕掛けです。また、ダイニングとリビングを

仕切ることで省エネにも役立ちます。ダイニングキッチンの天井は敢えて下げた高さにし、ウエスタンレッドシダーを施工しています。天然木の質感と、黒い壁紙のコントラストが印象的なインテリアに仕上がりました。
中庭はウッドデッキ仕上げにし、LDKとウッドデッキが連続する事で、より一体感のある広々とした空間になっています。
寒い家はこりこり！
新しい家は、暖かく快適なものにしたいという思いから、LDKはもちろんのこと、洗面、トイレにも床暖房を設置しました。
輻射熱の床暖房により、陽だまりのような気持ちよさで、お部屋を暖めます。
寒い思いをすることなく快適に床暖房の気持ちよさを味わって頂けます。



まるで平屋のような住み心地の家が見られる。



リビングと一体となった中庭が体感できる。



家事が楽になる間取りが分かる。



工夫たっぷりのLDKが見られる。



シンプルな中にも存在感のある、外観が見られる。



耐震等級3 スーパーロング構造体 耐震強度最大三等級確保したポイントが判る。



中庭のある住宅のプラン事例が見られる。



現地案内

現地までの詳細につきましては、0120-67-2102 までお気軽にお問い合わせ下さい。
車でお越しの際は、駐車場はご用意しておりますので、所定の駐車場に停めて頂けるようご協力下さい。

com
HOUSING

耐震+中庭.style 光と風のある暮らし

詳しくはホームページで <http://www.comhousing.com>

コムハウジング

検索