

— 完成体感会 —

将来を見据えた間取りと、  
冬でも暖かいパッシブ設計の家

1/7(土)~8(日)

10:00~17:00 / 岡山市中区下地内

1時間1組様

参加費無料

完全予約制

< 見どころポイント >

- 将来的に1階のみで生活できる間取り
- 玄関→土間収納→パントリーへ繋がる便利な家事導線
- 洗面室と脱衣室を別々にすることにより、  
家族それぞれのペースを守りながら身支度がスムーズに
- 広々したファミリークローゼットと子ども室(6帖)

※外観パースは、実際の図面をもとに描きおこしたものです。実際のものとは異なる場合がございます。予めご了承ください。

D  
A  
T  
A

延床面積：115.10㎡(34.81坪) 敷地面積：188.77㎡(57.10坪)

長期優良住宅 耐震等級3 断熱性能等級7 制震工法 LCCM住宅 太陽光パネル9.375kw搭載  
【性能数値】 Q値1.07w/㎡k ηAC値0.8 ηAH値1.9 UA値0.31w/㎡k C値0.17cm<sup>2</sup>/㎡

◇WEBでのご予約は下記QRコードから



※完全予約制となります。前日の17時までにご予約ください。

◇お電話でのご予約はこちらから

086-255-0221

受付時間 9:00~18:00 / 水曜日休日

■コロナウィルス対策として  
現在発生しているコロナウィルス感染症への対策として、  
マスク着用をお願いいたします。

※お子様ご参加の場合は、必ず手を繋ぐか、抱っこにてご見学ください。  
お施主様の大切な家です。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



近藤建設興業  
OKAYAMA NEUTRAL PASSIVE

株式会社 近藤建設興業  
〒700-0087 岡山市北区津島京町 1-1-12  
Tel: 086-255-0221 Fax: 086-255-0227

